

CLASSES D'USAGES PERMISES										
<b>USAGES PERMIS</b>	<b>R : RÉSIDENCE</b>									
	R-1 : Unifamiliale									
	R-2 : Bifamiliale et trifamiliale									
	R-3 : Multifamiliale									
	R-4 : Maison mobile									
	R-5 : Mixte									
	<b>C : COMMERCE</b>									
	C-1 : Voisinage									
	C-2 : Quartier	●	●							
	C-3 : Régional									
	C-4 : Spécial									
	C-5 : Agricole									
	C-6 : Services professionnels et administratifs									
	<b>I : INDUSTRIE</b>									
	I-1 : Prestige									
	I-2 : Légère									
	I-3 : Lourde									
	<b>P : COMMUNAUTAIRE</b>									
	P-1 : Espace public	●	●							
	P-2 : Voisinage									
	P-3 : Régional									
	P-4 : Spécial									
	<b>A : AGRICULTURE</b>									
	A : Agriculture									
	<b>CONS : CONSERVATION</b>									
	CONS : Conservation									
	CONS-1 : Conservation intégrale									
	<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>			(5)						
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS</b>	(1)	(1)								
<b>NORMES</b>										
<b>NORMES SPÉCIFIQUES</b>	<b>STRUCTURE DU BÂTIMENT</b>									
	Isolée	●	●	●						
	Jumelée		●							
	Contiguë									
	<b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT</b>									
	Largeur minimale (m)	9	9							
	Largeur maximale (m)									
	Superficie de planchers minimale (m <sup>2</sup> )	275	275	100						
	Superficie de planchers maximale (m <sup>2</sup> )									
	Hauteur en étage(s) minimale	1	1	1						
	Hauteur en étage(s) maximale	3	3	1						
	Hauteur en mètres maximale			6						
	<b>RAPPORTS</b>									
	Planchers/terrain maximal	2	2							
	Espace bâti/terrain minimal			0,15						
	Espace bâti/terrain maximal	0,45	0,5							
	<b>MARGES</b>									
	Avant minimale (m)	7	7	15						
	Latérale minimale (m)	6		(6)						
	Latérales totales minimales (m)	10	6	(6)						
	Arrière minimale (m)	6	6	(6)						
	<b>LOTISSEMENT</b>									
	<b>TERRAIN</b>									
	Front de lot minimal (m)	30	25	30						
	Profondeur minimale (m)	40	40	40						
	Superficie minimale (m <sup>2</sup> )	1500	1000	1500						
	<b>DIVERS</b>									
	Nombre de logements (min/max)	0/0	0/0							
Densité nette log/ha (min/max)	0/0	0/0								
PIIA	●	●	●							
Notes particulières	(2) (3) (4)	(2) (3) (4)	(2) (3) (6) (7)							
<b>NOTES</b>								<b>Amendements</b>		
(1) Brasseries, tavernes, bars, salles de réception, discothèques et commerces de divertissement avec spectacles.								No. Régl.	Date	
(2) Les quais de chargement en cour arrière, sauf pour le chargement des ordures ménagères entreposées dans le bâtiment., sont interdits.								RV-1441-072	20-févr-19	
(3) Chapitre XII - Dispositions particulières pour certains usages, section VIII - Dispositions particulières applicables aux espaces tampons et aux écrans sonores.										
(4) La hauteur minimale est fixée à 7 mètres.										
(5) Station-service et lave-auto										
(6) Chapitre XII - Dispositions particulières pour certains usages, section II - Dispositions particulières aux stations-services										
(7) Article 320.1.3. - Norme de contingentement pour l'usage « station-service et lave-auto »										