

**GRILLES DES USAGES ET DES NORMES**

| CLASSES D'USAGES PERMISES  |  |            |  |  |  |  |  |                    |            |
|--|--|------------|--|--|--|--|--|--------------------|------------|
| <b>USAGES PERMIS</b>   | <b>R : RÉSIDENCE</b>                               |            |  |  |  |  |  |                    |            |
|  | R-1 : Unifamiliale                                 |            |  |  |  |  |  |                    |            |
|  | R-2 : Bifamiliale et trifamiliale                  |            |  |  |  |  |  |                    |            |
|  | R-3 : Multifamiliale                               |            |  |  |  |  |  |                    |            |
|  | R-4 : Maison mobile                                |            |  |  |  |  |  |                    |            |
|  | R-5 : Mixte  |            |  |  |  |  |  |                    |            |
|  | <b>C : COMMERCE</b>                                |            |  |  |  |  |  |                    |            |
|  | C-1 : Voisinage                                    |            |  |  |  |  |  |                    |            |
|  | C-2 : Quartier                                     |            |  |  |  |  |  |                    |            |
|  | C-3 : Régional                                     |            |  |  |  |  |  |                    |            |
|  | C-4 : Spécial                                      |            |  |  |  |  |  |                    |            |
|  | C-5 : Agricole                                     |            |  |  |  |  |  |                    |            |
|  | C-6 : Services professionnels et administratifs    |            |  |  |  |  |  |                    |            |
|  | <b>I : INDUSTRIE</b>                               |            |  |  |  |  |  |                    |            |
|  | I-1 : Prestige                                     |            |  |  |  |  |  |                    |            |
|  | I-2 : Légère                                       |            |  |  |  |  |  |                    |            |
|  | I-3 : Lourde                                       |            |  |  |  |  |  |                    |            |
|  | <b>P : COMMUNAUTAIRE</b>                           |            |  |  |  |  |  |                    |            |
|  | P-1 : Espace public                                | ●          |  |  |  |  |  |                    |            |
|  | P-2 : Voisinage                                    |            |  |  |  |  |  |                    |            |
|  | P-3 : Régional                                     |            |  |  |  |  |  |                    |            |
|  | P-4 : Spécial                                      |            |  |  |  |  |  |                    |            |
|  | <b>A : AGRICULTURE</b>                             |            |  |  |  |  |  |                    |            |
|  | A : Agriculture                                    | ●          |  |  |  |  |  |                    |            |
|  | <b>CONS : CONSERVATION</b>                         |            |  |  |  |  |  |                    |            |
|  | CONS : Conservation                                |            |  |  |  |  |  |                    |            |
|  | CONS-1 : Conservation intégrale                    |            |  |  |  |  |  |                    |            |
|  | <b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>                | <b>(1)</b> |  |  |  |  |  |                    |            |
| <b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS</b>  | <b>(2)</b>   |            |  |  |  |  |  |                    |            |
| <b>NORMES</b>  |  |            |  |  |  |  |  |                    |            |
| <b>NORMES SPÉCIFIQUES</b>  | <b>STRUCTURE DU BÂTIMENT</b>                       |            |  |  |  |  |  |                    |            |
|  | Isolée   | ●          |  |  |  |  |  |                    |            |
|  | Jumelée  |            |  |  |  |  |  |                    |            |
|  | Contiguë   |            |  |  |  |  |  |                    |            |
|  | <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT</b>                      |            |  |  |  |  |  |                    |            |
|  | Largeur minimale (m)                               | <b>7,2</b> |  |  |  |  |  |                    |            |
|  | Largeur maximale (m)                               |            |  |  |  |  |  |                    |            |
|  | Superficie de planchers minimale (m <sup>2</sup> ) | <b>89</b>  |  |  |  |  |  |                    |            |
|  | Superficie de planchers maximale (m <sup>2</sup> ) |            |  |  |  |  |  |                    |            |
|  | Hauteur en étage(s) minimale                       | <b>1</b>   |  |  |  |  |  |                    |            |
|  | Hauteur en étage(s) maximale                       | <b>4</b>   |  |  |  |  |  |                    |            |
|  | Hauteur en mètres maximale                         |            |  |  |  |  |  |                    |            |
|  | <b>RAPPORTS</b>                                    |            |  |  |  |  |  |                    |            |
|  | Planchers/terrain maximal                          |            |  |  |  |  |  |                    |            |
|  | Espace bâti/terrain minimal                        |            |  |  |  |  |  |                    |            |
|  | Espace bâti/terrain maximal                        | <b>0,6</b> |  |  |  |  |  |                    |            |
|  | <b>MARGES</b>                                      |            |  |  |  |  |  |                    |            |
|  | Avant minimale (m)                                 | <b>7</b>   |  |  |  |  |  |                    |            |
|  | Latérale minimale (m)                              | <b>2</b>   |  |  |  |  |  |                    |            |
|  | Latérales totales minimales (m)                    | <b>7</b>   |  |  |  |  |  |                    |            |
| Arrière minimale (m)   | <b>7</b>   |            |  |  |  |  |  |                    |            |
| <b>LOTISSEMENT</b>   |  |            |  |  |  |  |  |                    |            |
| <b>TERRAIN</b>   |  |            |  |  |  |  |  |                    |            |
| Front de lot minimal (m)   | <b>45</b>  |            |  |  |  |  |  |                    |            |
| Profondeur minimale (m)  | <b>45</b>  |            |  |  |  |  |  |                    |            |
| Superficie minimale (m <sup>2</sup> )  | <b>4 ha</b>  |            |  |  |  |  |  |                    |            |
| <b>DIVERS</b>  |  |            |  |  |  |  |  |                    |            |
| Nombre de logements (min/max)  | <b>0/1</b>   |            |  |  |  |  |  |                    |            |
| Densité nette log/ha (min/max)   |  |            |  |  |  |  |  |                    |            |
| PIIA   |  |            |  |  |  |  |  |                    |            |
| Notes particulières  | <b>(3) (4)</b><br><b>(5)</b>                       |            |  |  |  |  |  |                    |            |
| <b>NOTES</b>   |  |            |  |  |  |  |  | <b>Amendements</b> |            |
| <b>(1)</b> Chapitre X - Enseignes, section III - Enseignes publicitaires (panneaux-réclames) de type autoroutier                             |  |            |  |  |  |  |  | No. Régl.          | Date       |
| <b>(2)</b> Les activités de carrière, sablière et gravière.  |  |            |  |  |  |  |  | RV-1441-049        | 21-sept-16 |
| <b>(3)</b> Chapitre XII - Dispositions particulières pour certains usages, section X - Dispositions particulières aux zones agriculture (A). |  |            |  |  |  |  |  |                    |            |
| <b>(4)</b> Chapitre XIV - Environnement, section X - Dispositions particulières applicables aux installations septiques.                     |  |            |  |  |  |  |  |                    |            |
| <b>(5)</b> Article 359.1 - Couvert forestier à l'intérieur des bois et corridors forestiers métropolitains.                                  |  |            |  |  |  |  |  |                    |            |